

Số: 241 /TB-UBND

Đình Trang Thượng, ngày 17 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả giải quyết hồ sơ thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai

Kính gửi: Ông K' Bròi và bà Ka Thảo, ngụ tại thôn Tân Thượng 3.

Ủy ban nhân dân xã Đình Trang Thượng nhận được hồ sơ số H36.132-251120-0022 của ông (bà) K' Bròi và Ka Thảo về đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, người gốc Việt Nam định cư ở nước ngoài, do Trung tâm Phục vụ hành chính công xã tiếp nhận chuyển đến.

Ủy ban nhân dân xã đã giao Phòng Kinh tế tiến hành thẩm định hồ sơ và nhận thấy hồ sơ chưa đáp ứng đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật. Nay UBND xã Đình Trang Thượng thông báo trả lại hồ sơ đã nộp của ông (bà) K' Bròi và Ka Thảo với lý do cụ thể như sau:

Theo hồ sơ thể hiện ông (bà) K' Bròi và Ka Thảo đề nghị cấp Giấy chứng nhận tại thửa 81 tờ bản đồ 98 xã Đình Trang Thượng với nguồn gốc ông K' Brès tự khai phá năm 1995, đến năm 2000 thì cho tặng lại cho con là ông K' Bròi, thửa đất sử dụng ổn định không tranh chấp.

Qua kiểm tra hồ sơ địa chính thì thửa đất số 81 tờ bản đồ số 98 xã Đình Trang Thượng thuộc một phần thửa 66 tờ bản đồ số 56 cũ xã Tân Thượng đã được cấp GCN QSD đất cho ông (bà) K' Sá - Ka Héo tại Quyết định số 978/QĐ-UBND ngày 26/10/2000 của UBND huyện Di Linh. Do đó thửa đất không đủ điều kiện cấp GCN QSD đất theo quy định. Đề nghị chủ sử dụng đất liên hệ với những người sử dụng đất có liên quan để phối hợp thực hiện đo đạc, cấp đổi GCN QSD đất theo đúng hiện trạng sử dụng đất trước khi thực hiện thực hiện hồ sơ cấp GCN QSD đất theo quy định.

Từ các nội dung trên, UBND xã Đình Trang Thượng chuyển trả lại hồ sơ cho Trung tâm Phục vụ hành chính công để trả hồ sơ và hướng dẫn cho người sử dụng đất./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND xã;
- Trung tâm PVHCC;
- Phòng Kinh tế;
- Trang TTĐT xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Bùi Như Thịnh